



GEWERBEFLÄCHENANGEBOT

TechnologieParkDortmund – Bau- felder entlang der Brennaborstraße





INHALT

- Kurzinformation
- Kartenausschnitt
- Luftbildaufnahme





Lage:

An dem bestehenden TechnologieParkDortmund angrenzende Baufelder entlang der Brennaborstraße, im Stadtbezirk Lütgendortmund

Zielgruppe:

Firmen der Branchen IT, Mikrotechnik und Logistik

Gesamtgröße:

8,6 ha Nutzfläche

Gebietsausweisung:

Sondergebiet „Technologie“

Grundstücksgrößen:

Von 2.000 m² bis 7.000 m²

Verfügbarkeit:

Sofort

Eigentümer:

Überwiegend Stadt Dortmund

Verkehrsanbindung:

Über die Straße Hauert und die Brennaborstraße an A 40 und A 45 angeschlossen; ÖPNV-Anschluss (Bus) in direkter Nähe und Anschluss an S-Bahn-Haltepunkt „Dortmund- Oespel“

Ver- und Entsorgung:

Entwässerung erfolgt im Trennsystem

Bau- und Planungsrecht:

Rechtsverbindliche Bebauungspläne LÜ 158 und LÜ 174: Grundflächenzahl 0,6; Geschossflächenzahl 2,4; drei- bis fünfgeschossige Bebauung

Vermarktung

Wirtschaftsförderung Dortmund

Achim Holtrup

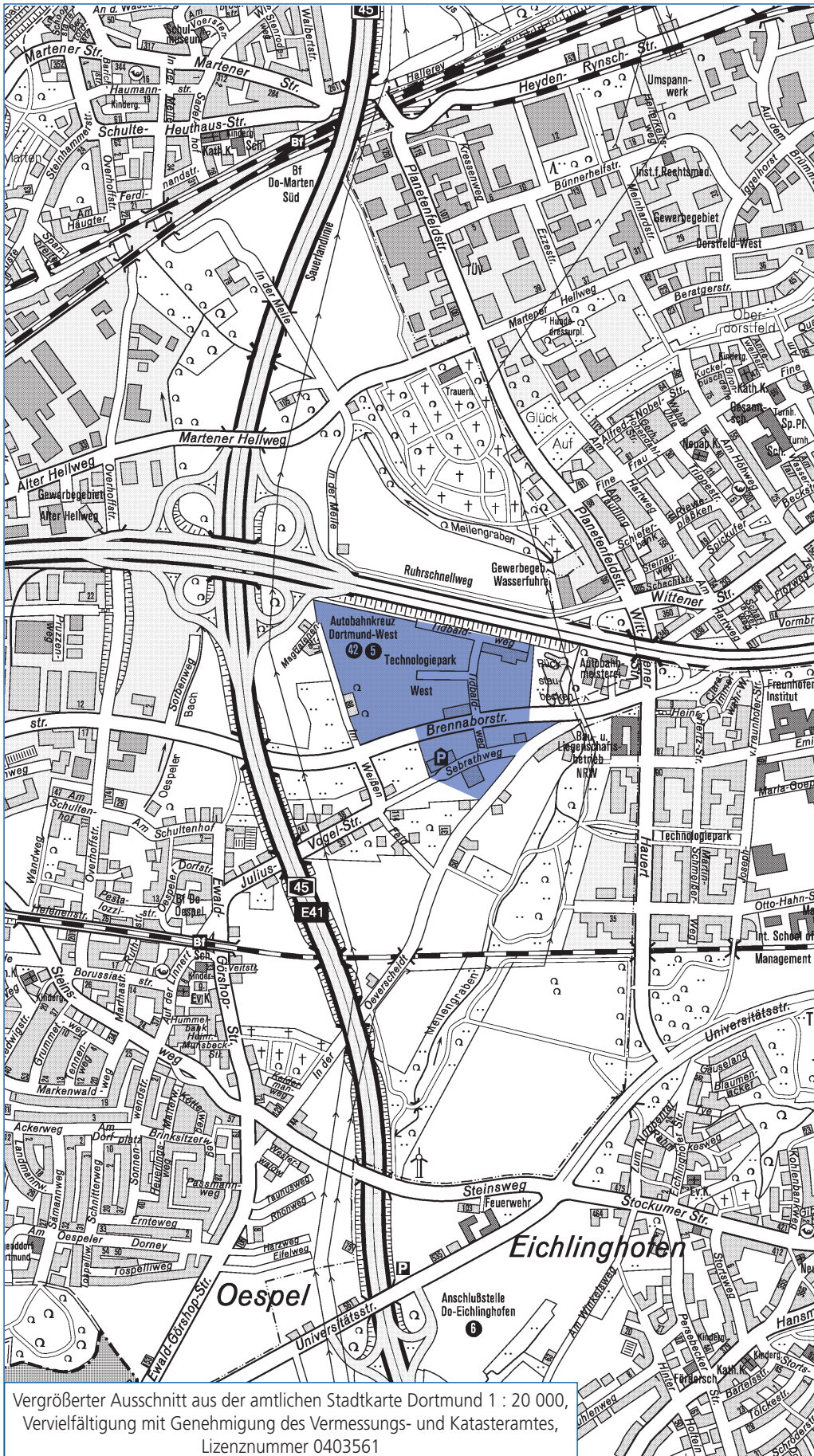
Telefon: 0231/ 50-2 53 25

Telefax: 0231/ 50-2 98 10

E-Mail: achim.holtrup@stadtdo.de



KARTENAUSSCHNITT



Vergrößerter Ausschnitt aus der amtlichen Stadtkarte Dortmund 1 : 20 000,
Vervielfältigung mit Genehmigung des Vermessungs- und Katasteramtes,
Lizenznummer 0403561

